

Le Coin d'Arvieux-en-Queyras



Descriptif
Meublé de Tourisme
05007-10-00001

Chalet prés la fontaine au Coin d'Arvieux-en-Queyras

Renseignement généraux

Adresse :	9, Montée Saint-Antoine, Le Coin, 05350 Arvieux-en-Queyras
Classement :	Meublé de Tourisme Catégorie *** (visite le 02/10/2019).
Loueur :	Serge Blanc, 22 Impasse du Riou, 05350 Arvieux-en-Queyras Mobile : 06.81.03.96.29. Site : https://www.vacancesqueyras.fr
Mandataire :	Office de Tourisme du Guillestrois et du Queyras, 05350 Château Ville Vieille Téléphone : 04.92.46.76.18. Site : https://lequeyras.com/

Principales caractéristiques

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées : 4



Petit chalet indépendant avec appartement de plain-pied (non prévu pour personne à mobilité réduite).

Trois pièces d'habitation pour une superficie totale de 45 m², avec coin cuisine dans la pièce principale.

Le résident à la jouissance privative d'une terrasse de 20 m² avec vue sur montagne ,
et
d'un garage fermé pour un véhicule.



Animaux de compagnie admis (la réglementation communale ne permet pas le vagabondage.

Situation du meublé dans la localité

Le meublé est situé au hameau Le Coin (altitude 1600 m), à 1 km du village d'Arvieux. Hameau particulièrement calme, en dehors de la route principale, sans inconvénient de voisinage.

A l'entrée du hameau se trouve un parking public gratuit ainsi qu'un terrain de jeux public gratuit avec toboggan, tourniquet, balançoire, volley et jeu de boules.

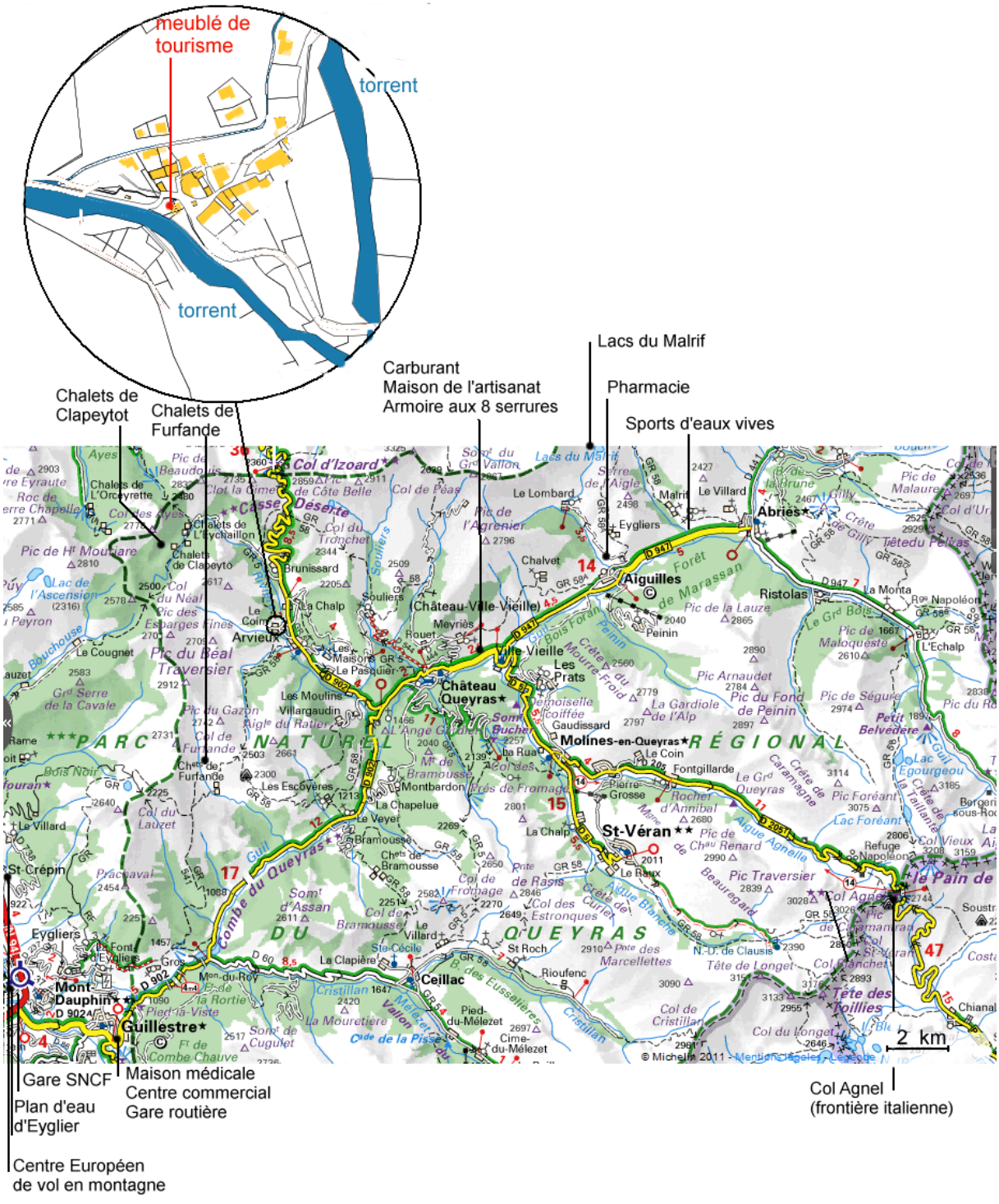


Distance des principaux centres d'intérêt touristique :

Au pied de la forêt,
Pistes de ski de La Chalp à 1km,
Rivière Le Guil à 5 km,
Lacs de montagne à 1 km, Plan d'eau d'Eyglier à 30km, Lac de Serre-Ponçon à 45 km,
Chalets d'alpage à 10 km.

Distance des principaux services :

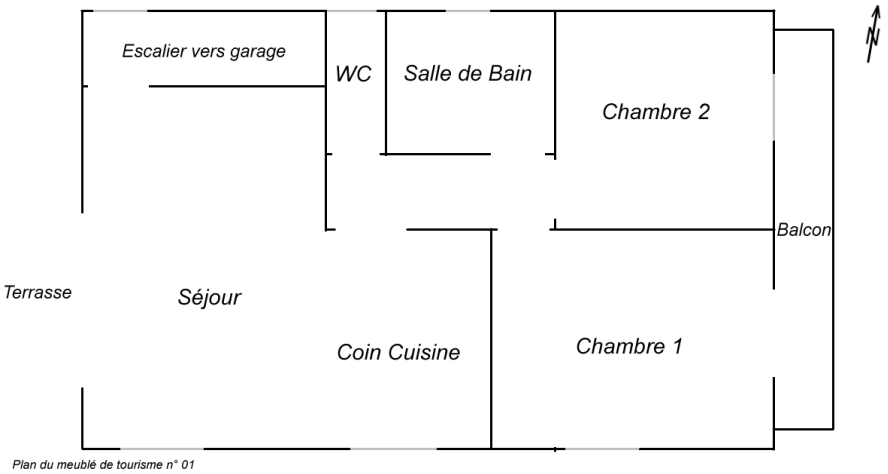
Médecins à Aiguilles (14km), Hopital à Briançon (30 – 55 km),
Gare SNCF de Montdauphin-Guillestre à 29 km,
Gare routière de Guillestre à 23 km,
Carburant à Ville-Vieille (9,5 km),
Restaurant, Boulangerie, Epicerie, Agence postale, Distributeur bancaire à Arvieux (1km),
Supermarché (Intermarché) à Ville-Vieille (8 km),
Centre commercial (Carrefour Market, Intermarché, Cinéma) à Guillestre 23 km.


meublé de tourisme
torrent
torrent
Chalets de Clapeytot
Chalets de Furfande
Carburant
Maison de l'artisanat
Armoire aux 8 serrures
Lacs du Malrif
Pharmacie
Sports d'eaux vives
Col d'Izoard
Abriès
Aiguilles
Ristolas
Château-Ville-Vieille
Ville Vieille
Château Queyras
Molines-en-Queyras
St-Véran
Arvieux
Brunissard
Chalets de Clapeyto
Chalets de Furfande
Le Villard
St-Crépin
Eygliers
Mont Dauphin
Guillestre
Ceillac
Le Lombard
Malrif
Le Villard
Chalvet
Eygliers
Souliers
La Chalp
Meyriès
Rouet
Les Prats
Les Moulins
Villargaudin
Gaudissard
Fontgillarde
Pierre Grosse
Le Veyer
La Chapelue
Montbardon
Les Escoyères
Le Coin
Le Ranx
La Chalp
Bramousse
Chets de Bramousse
Ste-Cécile
La Clapière
St Roch
Rioufenc
Pied-du-Mélezet
Cime-du-Mélezet
Col de Cristillan
Col du Longet
Tête des Toillies
Col Agnel
(frontière italienne)
PARC NATUREL RÉGIONAL DU QUEYRAS
Combe du Queyras
Gare SNCF
Plan d'eau d'Eyglier
Centre Européen de vol en montagne
Maison médicale
Centre commercial
Gare routière
2 km
© Michelin 2011 - Mentions légales - Légende

Description du meublé

Construction indépendante, régulièrement entretenue et équipée.
Radiateur électrique à inertie fluide dans chaque pièce.

Agencement des pièces :



Séjour :

Expositions Sud et Ouest,

Surface 20,5 m^2,

Porte-fenêtre ouvrant
sur terrasse et 2 fenêtres,
avec vues paysagères,

TV satellite Fransat,



Canapé convertible (1 lit),

Table et six chaises.



Chambre 1 :

Exposition Sud et Est,
Surface 10,9 m2,

Une fenêtre vue paysagère,
Une porte-fenêtre avec vue hameau, accès au balcon (5m²),

Un lit 140x190 cm,

Deux lits 90x190 cm superposés (le lit supérieur ne peut pas être occupé par un enfant de moins de six ans),

Alèses de protection des matelas et oreillers.
Couettes.



Chambre 2 :

Exposition Est,
Surface 8 m2,
Une fenêtre vue hameau.

Un lit 140x190 cm,

Armoire de rangement.

Alèses de protection du matelas et oreillers.
Couette.



Agencement de la cuisine :

Table de cuisson trois feux par induction,

Four paroi froide et four micro-onde,

Réfrigérateur avec compartiment congélateur,

Lave-vaisselle,
Lave-linge 6 kg.

Batterie de cuisine complète avec autocuiseur.

Appareillage électroménager : mixer, cafetière, grille-pain, bouilloire.



Equipements sanitaires :

Lavabo avec mélangeur, bidet avec mélangeur, douche.

W-C séparé.

Equipements divers :

Etendoirs à linge extérieur/intérieur, planche et fer à repasser, aspirateur, sèche-cheveux.

Lit et chaise bébé sur demande.

Services mis à disposition, sans supplément

Entretien :

Mise à disposition de produits d'entretien respectueux de l'environnement.
(Le logement doit être rendu propre, le nettoyage n'est pas compris dans le prix).

Documentation :

- Guides de randonnées pour la vallée d'Arvieux et pour le Parc Naturel Régional du Queyras; des guides spécialisés (via ferrata, géologie, …) sont disponibles sur demande.
- Brochures et ouvrage relatifs à la vie locale en Queyras.

Accès internet :

- Réseau local sans fil (WiFi).
- Sur demande, mise à disposition d'un modem 4G (l'utilisateur doit dans ce cas disposer d'une carte SIM "data" fournie par son opérateur).

Parking des véhicules :

Garage fermé privatif pour un véhicule, sous le logement.

Une aire de parking public et gratuit se trouve à l'entrée du hameau, à environ 50 m du logement.

Services payants, sur demande

Linge :

- Mise à disposition de linge de lit : drap housse, housse de couette, taies d'oreiller (dans ce cas le lit est fait à l'arrivée).
- Mise à disposition de linge de toilette (serviettes de toilette et gants).
- Mise à disposition de linge de cuisine (torchons et serviettes de table).

Ménage : Nettoyage du logement en fin de séjour.
